

L'anno 2012, il giorno 26, del mese di maggio, alle ore 16.00, presso il Campo Sportivo Lido dei Pini - sito in Via delle Palme,7 - Lido dei Pini (Ardea), si è riunita, in seconda convocazione, l'Assemblea dei Delegati del Consorzio Lido dei Pini Lupetta, per discutere e deliberare sul seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Lettura ed approvazione verbale precedente riunione;**
- 2) Decadenza Delegati e relativo subentro (ex art. 21 dello Statuto consortile);**
- 3) Approvazione Bilancio Consuntivo 2011;**
- 4) Adeguamento della bozza di Statuto, approvato nell'Assemblea dei Delegati del 31/07/2010, alle normative vigenti;**
- 5) Varie ed eventuali.**

Sono presenti i seguenti Delegati:

Buri (Vice Presidente), Calesini, Cantone (Consigliere), Ceccarossi (Consigliere), Cipriani, Desideri, Di Donato, Duranti Debora, Duranti Guido (Consigliere), Giagnotti, Intoppa, Lupi Ginetto (Consigliere), Lupi Giorgio, Marconi, Mari, Marras, Meduri (Revisore), Monteriù (Presidente), Montioni (Consigliere), Perilli, Pezzullo, Pierdominici, Rizzo, Roberti, Scalise, Testa e Ventre.

Sono, inoltre, presenti per delega, i seguenti Delegati:

- | | |
|------------------------------------|--------------------|
| – Baldacci Gianfranco per delega a | Marras Andrea; |
| – Di Roma Claudio “ “ “ | Di Donato Ruggero; |
| – Ercoli Camillo “ “ “ | Calesini Clara; |
| – Gabriotti Sergio “ “ “ | Lupi Giorgio; |
| – Mazzetti Cesarina “ “ “ | Mari Italo; |
| – Picciolo Fulvio “ “ “ | Ventre Andrea; |
| – Ruffini Lorenzo “ “ “ | Giagnotti Anna |
| – Scarponi Pamela “ “ “ | Testa Gianfranco |

Risultano pertanto complessivamente presenti, tra effettivi e per delega, n. **35** Delegati.

Sono, inoltre, presenti i Revisori dei Conti, non Delegati, Dott. Fabio Spezia e Mutalipassi Francesco Saverio.

Assume la presidenza, il Presidente del Consorzio, Sig. Ivo Monteriù.

Funge da segretario verbalizzante, la dipendente del Consorzio Sig.ra Vanessa Gneo.

Il Presidente, verificato il numero dei presenti e che tutti i Delegati sono stati regolarmente convocati a/m. raccomandata (art. 12, 3° comma, dello Statuto), dichiara l'Assemblea valida ed atta a deliberare sui punti all'Ordine del Giorno.

PUNTO 1) Lettura ed approvazione verbale precedente riunione.

Il Presidente procede con la lettura del verbale della precedente Assemblea dei Delegati del 24 Settembre 2011. Prende la parola il Consigliere Lupi Ginetto il quale evidenzia alcune inesattezze nella stesura del verbale in relazione a quanto deliberato nel corso della precedente

adunanza dell'Assemblea dei Delegati in merito al Bilancio preventivo ed ai relativi ruoli di riparto e contribuzione. Risponde il Presidente che prontamente chiarisce che si è trattato di un mero errore nella stesura del testo.

Il verbale viene pertanto approvato all'unanimità con l'integrazione nello stesso delle parti evidenziate dal Consigliere Lupi.

PUNTO 2) Decadenza Delegati e relativo subentro (ex art. 21 dello Statuto consortile).

Il Presidente, attenendosi a quanto previsto dall'art. 21 dello Statuto, secondo il quale *“i Delegati e i Consiglieri che siano assenti tre sedute consecutive dai rispettivi organi di appartenenza senza giustificato motivo ritenuto valido dagli organi stessi, decadono dalla relativa carica”*, procede nella lettura dei nominativi dei Delegati decaduti che, alla data odierna risultano essere i sigg.ri Ambrosetti Alberto, Ambrosetti Gianni, Cortilli Marco e Pezzullo Eufemia. In riferimento a quest'ultima delegata, viene discussa e messa ai voti la Sua decadenza poiché la Sig.ra Pezzullo Eufemia dichiara di aver partecipato a tutte le precedenti Assemblee dei Delegati senza aver firmato il foglio di presenza per Sua disattenzione. La proposta di mantenere l'incarico di delegata a quest'ultima viene approvata dalla maggioranza dai Delegati.

Il Presidente prosegue con i nominativi dei nuovi subentri che, in base all'ultima votazione, risultano essere, in relazione al numero dei voti ottenuti, i sigg.ri Carboni Paolo, Donati Roberto, Mancuso Brunetta e Monacelli Maria Giovanna. Interviene il Delegato Lupi Giorgio affermando che il Sig. Carboni Paolo è impossibilitato a ricoprire l'incarico di Delegato. Pertanto, dal momento che in relazione a quanto precedentemente approvato dai Delegati, il numero dei membri decaduti si riduce da n° 4 a n° 3, messa a votazione la proposta del Presidente, viene approvata all'unanimità la decadenza dei Delegati sigg.ri Ambrosetti Alberto, Ambrosetti Gianni e Cortilli Marco e la nomina dei nuovi Delegati sigg.ri: Donati Roberto, Mancuso Brunetta e Monacelli Maria Giovanna con l'esclusione di Carboni Paolo come richiesto dal Delegato Lupi Giorgio.

PUNTO 3) Approvazione Bilancio Consuntivo 2011.

Prende la parola il Presidente rammentando che il Bilancio Consuntivo 2011 e la relativa Relazione sulla Gestione (All. 1) sono state già distribuite ai sigg. Delegati e pertanto se ne può omettere la lettura. Invita quindi un rappresentante del Collegio dei Revisori dei Conti a leggere la relazione al Bilancio Consuntivo 2011 dagli stessi elaborata (all. 2). Prende la parola il Revisore dei Conti Sig. Mutalipassi Francesco Saverio che legge la relazione, distribuita in copia ai sigg.ri Delegati presenti. Prende, quindi nuovamente la parola il Presidente, aprendo il dibattito ed invitando i Delegati a chiedere le delucidazioni ed i chiarimenti necessari. Dopo un ampio dibattito, prende la parola il consigliere Lupi Ginetto il quale dichiara di essersi astenuto dall'approvazione del Bilancio in C.d.A poiché ritiene che *“la stesura finale non è stata predisposta entro il 30 aprile 2012, termine previsto dallo Statuto consortile, e che la sua decisione è conseguenza dell'amplificazione delle spese del Consorzio”*. Prende quindi la parola il Delegato Ventre, che presenta e legge un documento (agli atti dell'Assemblea dei Delegati) in cui viene brevemente rammentata all'Assemblea dei Delegati, *“la storia dell'Amministrazione del Consorzio, dal 1999 ad oggi e di come si sia passati da un'amministrazione soggettiva tenuta fino al 2004, ad una più corretta amministrazione oggettiva.”* Alla fine della discussione viene quindi posta a votazione

l'approvazione del Bilancio Consuntivo 2011 che viene approvato dall'assemblea dei Delegati con n. 26 voti favorevoli, n. 2 voti contrari e n.7 astenuti.

PUNTO 4) Adeguamento della bozza di Statuto, approvato nell'Assemblea dei Delegati del 31/07/2010, alle normative vigenti.

In merito a tale punto all'OdG, il Presidente comunica che alla bozza del nuovo Statuto, già approvata dall'Assemblea dei Delegati e di cui copia viene consegnata a tutti i partecipanti all'inizio dell'Assemblea odierna, sono state apportate delle piccole modifiche per adeguare il testo da proporre all'Assemblea Generale alle più recenti modifiche legislative introdotte. Il nuovo testo è stato distribuito in data odierna per consentire a tutti i Delegati di prenderne visione per poi discuterne nella prossima Assemblea Generale che si terrà nel mese di Giugno o Luglio 2012.

PUNTO 5) Varie ed eventuali;

Prende quindi la parola il Delegato Ventre, che presenta e legge un documento (all. 3) in cui viene brevemente rammentata all'Assemblea dei Delegati, *“la storia dell'Amministrazione del Consorzio, dal 1999 ad oggi e di come si sia passati da un'amministrazione soggettiva tenuta fino al 2004, ad una più corretta amministrazione oggettiva.”* Terminata la lettura, chiede di essere aggiornato sulla situazione dei morosi del Consorzio Lido dei Pini Lupetta. Il Presidente risponde affermando che il numero di coloro che non versano regolarmente e costantemente le quote consortili non oltrepassa una quantità pari a n. 16 morosi e che, già da tempo, sono stati presi provvedimenti drastici con alcuni dei soggetti che risultano morosi da molti anni a questa parte. A questa discussione partecipa anche la Delegata sig.ra Giagnotti Anna la quale reclama che alcuni consorziati di sua conoscenza non ricevono regolarmente il bollettino dall'Equitalia. Viene così stabilito che l'Amministrazione del Consorzio Lupetta, quanto prima, effettuerà degli accertamenti per capire e risolvere questa situazione inerente ai nominativi forniti dalla Delegata stessa.

Prende quindi la parola il Delegato Testa Gianfranco il quale ha elaborato una serie di interrogativi trascritti in numero 2 note e che ha consegnato a tutti i partecipanti all'Assemblea prima dell'inizio della stessa. Il Presidente suggerisce a quest'ultimo di procedere con la lettura della prima lettera (all. 4). Considerata la consistenza delle numerose domande ed il poco tempo a disposizione per poter rispondere in modo esauriente, il Presidente illustra, ad oggi, la situazione per quanto riguarda il personale che opera all'interno dell'ufficio amministrativo del Consorzio dichiarando che è stata inserita una nuova figura di Consulente per la gestione e l'adeguamento alle norme di legge dell'ufficio stesso che sta già da tempo apportando delle innovazioni e modifiche a livello telematico ed amministrativo. Per questo motivo si renderà necessario procedere all'assunzione di una seconda figura per la segreteria dell'ufficio stesso, con costi molto contenuti perché, in virtù di un'attività formativa che svolgerà presso la sede di altri Consorzi analoghi al nostro per ricoprire l'incarico in questione, potrà usufruire di un particolare regime contributivo a costi molto contenuti. A questa risposta il Delegato Testa Gianfranco interviene ponendo un'altra domanda ossia: *“Con quali criteri è stato assunto questo personale?”*. Il Presidente risponde ribadendo che per quanto riguarda il personale in questione, sarà assunto con le migliori condizioni economiche ottenibili per il Consorzio.

Interviene infine la delegata sig.ra Scarponi Pamela la quale si domanda perché il Consiglio di Amministrazione non ha pubblicato un bando per la selezione del nuovo personale e perché sono stati installati dei giochi in legno per bambini che sono pericolosi e non sono stati messi in sicurezza. Il Presidente, avendo già precedentemente illustrato la necessità di una nuova dipendente all'interno dell'ufficio di segreteria, risponde ribadendo nuovamente che l'assunzione sarà effettuata con le migliori condizioni per il Consorzio e che i giochi in legno per bambini saranno messi quanto prima in sicurezza.

Dopo aver risposto agli interrogativi dei delegati sopra citati, il Presidente illustra la situazione per quanto riguarda l'illuminazione stradale del Consorzio spiegando che i Consiglieri hanno nominato un c.d. R.U.P. (Responsabile Unico del Procedimento) per gestire la gara di appalto dell'illuminazione stessa.

Alle ore 18.00, non essendoci null'altro da discutere, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario
(Sig.ra Vanessa Gneo)

Il Presidente
(Sig. Ivo Monteriù)